



COMUNE DI VILLAVERLA

INFORMATIVA IMU 2024 - SCADENZA SALDO: 16 DICEMBRE 2024

Le aliquote e le detrazioni IMU sono state approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 30/03/2023:

Aliquota	0,96 per cento
Aree edificabili	0,87 per cento
Terreni agricoli	0,76 per cento
Abitazioni principali classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,60 per cento detrazione € 200,00
Alloggi regolarmente assegnati da aziende territoriali di edilizia residenziale	0,40 per cento detrazione € 200,00
Alloggi regolarmente assegnati da istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza	0,40 per cento
Abitazione e relative pertinenze possedute da cittadini italiani iscritti AIRE, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza	0,00 per cento
Fabbricati rurali ad uso strumentale cat. D/10	0,10 per cento
Abitazione e relative pertinenze (C/2, C/6 e C/7) concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale (relativamente ad una sola unità immobiliare). Il beneficio si estende in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.	0,64 per cento
Abitazione e relative pertinenze (C/2, C/6 e C/7) concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale (relativamente ad una sola unità immobiliare). Per beneficiare di questa riduzione è necessario che siano presenti tutti i seguenti requisiti: - il contratto di comodato deve essere registrato; - il comodante deve possedere in Italia un solo immobile, oltre alla propria abitazione principale, e deve risiedere anagraficamente e dimorare abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; - l'immobile utilizzato come abitazione principale dal comodante e l'immobile dato in comodato non devono essere classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il beneficio si estende in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.	0,64 per cento riduzione del 50 per cento della base imponibile
Immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431.	Aliquota di base ridotta al 75 per cento

Il versamento del saldo IMU potrà essere effettuato presso qualsiasi Istituto di Credito oppure agli sportelli di Poste Italiane entro la seguente scadenza:

LUNEDI' 16 DICEMBRE 2024

Si invitano inoltre, i contribuenti che non hanno già provveduto, a comunicare il proprio indirizzo email ed il proprio Codice Fiscale per le future spedizioni dell'avviso di pagamento a: tributi@comune.villaverla.vi.it

L'ufficio tributi è a disposizione per chiarimenti:

- all'indirizzo mail tributi@comune.villaverla.vi.it.
- telefonicamente ai numeri 0445-355535, 0445-355536 dalle ore 8.30 alle ore 13.00, il martedì e il giovedì dalle ore 17.00 alle ore 18.30;
- allo sportello SOLO SU APPUNTAMENTO E IN VIA RESIDUALE IN CASO DI IMPOSSIBILITA' DI UTILIZZO DI E-MAIL O TELEFONO, nei giorni di lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.00 e il martedì e il giovedì dalle ore 17.00 alle ore 18.30.