PE/09882

Ministero dell'Economia e delle Finanze — MARCA DA BOLLO €14,62 QUATTORDICI/62 — Agenzia Entrate
00002694 00000776E WDAWB001
00126289 21/11/2011 08:51:50
0001-00009 C4822141CFB0EE58
IDENTIFICATIVO : 01093723293802
0 1 09 372329 380 2

Comune di VILLAVERLA - C_M032
Anno 2010 Tit. VI Classe 2 Fasc. 10
N. 0003052 22 MAR 2012
UOC RPA
URB

Egregio signor

Commissario Prefettizio del

Comune di VILLAVERLA (VI)

e p.c. spett. **Ufficio Urbanistica**

resp. servizio geom. Dalla Pozza

Oggetto: **RICHIESTA RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE** per realizzare il **PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "MANTIERO" (art. 19 L.R. 11/04) per la lottizzazione "AREA RESIDENZIALE Z.T.O C2/20"** in via Fratel Faccin - N.C.T. fg. 4 mapp 22 e seguenti -.

- Committente: **Mantiero Giuseppe ed altri** -.

I sottoscritti:

- **Mantiero Giuseppe**, nato a Villaverla (VI) il 19/10/1951, residente a Villaverla (VI) in via Fratel Faccin n° 114/116, c.f. MNT GPP 51R19 M032E;

- **Maddalena Ermenegilda** nata a Villaverla (VI) il 05/05/1925, residente a Villaverla (VI) in via Fratel Faccin n° 114/116, c.f. MDD RNG 25E45 M032Y;

- **Barbieri Maria** nata a Villaverla (VI) il 08/04/1931, residente a Villaverla (VI) in via Fabio Filzi n° 2, c.f. BRB MRA 31D48 M032S;

- **Pogietta Primo** nato a Villaverla (VI) il 01/01/1941, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 5, c.f. PGT PRM 41A01 M032M;

- **Pogietta Pietro** nato a Villaverla (VI) il 22/08/1937, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 1b, c.f. PGT PTR 37M22 M032Z;

- **Pogietta GianAntonio** nato a Schio (VI) il 04/06/1959, residente a Malo (VI) in via Capozzo n° 5, c.f. PGT GNT 59H04 I531K;

- **Pogietta Marilisa** nata a Schio (VI) il 04/06/1959, residente a Villaverla (VI) in via Mazzini n° 8, c.f. PGT MLS 59H44 I531D;

- **Peron Margherita** nata a Schio (VI) il 21/11/1935, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° , c.f. PRN MGH 35S61 I531Y;

- **Boscato Angelina** nata a Villaverla (VI) il 13/08/1942, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 5, c.f. BSC NLN 42M53 M032L;

- **Tizian Sergio** nato a Villaverla (VI) il 08/03/1958, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 2 c.f. TZN SRG 58C08 M032B;

- **Tizian Bruno** nato a Villaverla (VI) il 09/11/1954, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 3 c.f. TZN BRN 54S09 M032W;

- **Pogietta Gianberto** nato a Thiene (VI) il 18/01/1971, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 4, c.f. PGT GBR 71A18 L157O;

- **Pogietta Luca** nato a Thiene (VI) il 19/10/1972, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 5bis, c.f. PGT LCU 72R19 L157L;

- **Sbrugnera Antonella** nata a Thiene (VI) il 27/09/1961, residente a Villaverla (VI) in via Fornaci Vecchie n° 19, c.f. SBR NNL 61P67 L157K;

- **Sbrugnera Emer** nato a Thiene (VI) il 02/06/1968, residente a Villaverla (VI) in via G. Zanella n° 16, c.f. SBR MRE 68H02 L157T;

- **Sbrugnera Gian Pietro** nato a Thiene (VI) il 27/10/1960, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 6, c.f. SBR GPT 60R27 L157U;

- **Sbrugnera Giuseppe** nato a Thiene (VI) il 21/12/1975, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 6, c.f. SBR GPP 75T21 L157M;

- **Sbrugnera Marcello** nato a Thiene (VI) il 20/12/1964, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 6, c.f. SBR MCL 64T20 L157O;

- **Sbrugnera Giuseppe** nato a Thiene (VI) il 21/12/1975, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 6, c.f. SBR GPP 75T21 L157M;

- **Vello Mafalda** nata a Precenicco (UD) il 31/10/1938, residente a Villaverla (VI) in

via N. Sauro n° 6, c.f. VLL MLD 38R71 H014O;

- **Paulon Marilena** nata a Vicenza il 22/07/1965, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 6, c.f. PLN MLN 65L62L840D;

- **Romere Antonio** nato a Thiene (VI) il 01/12/1926, residente a Villaverla (VI) in via N. Sauro n° 7, c.f. RMR NTN 26T01 L157W;

- **Mantiero Anna** nata a Villaverla (VI) il 13/03/1924, residente a Villaverla (VI) in via Fratel Faccin n° 116, c.f. MNT NNA 24C53 M032V;

- **De Toni Giuseppe** nato a Marano Vic.no (VI) il 31/10/1949, residente a Villaverla (VI) in via Fratel Faccin n° 116, c.f. DTN GPP 49R31 E912A;

in qualità di titolari, ognuno per le proprie quote e diritti di proprietà e/o usufrutto come da documentazione catastale/proprietà allegata, degli immobili ubicati in codesto Comune in via Fratel Faccin e censiti al **Catasto Terreni al fg. 4**:

- **mapp 22 (parte) di mq. 3284**: proprietà Mantiero Giuseppe;

- **mapp. 42(parte) di mq. 109**: proprietà Barbieri Maria;

. **mapp. 43(parte) di mq. 71**: comproprietà Pogietta Pietro, Primo; GianAntonio e Marilisa e Peron Margherita;

- **mapp. 44(parte) di mq. 32**: comproprietà Tizian Sergio e Tizian Bruno;

- **mapp. 45(parte) di mq. 31**: comproprietà Giamberto e Luca e usufrutto Pogietta Primo;

- **mapp. 46(parte) di mq. 16**:comproprietà Sbrugnera Antonella,Emer,GianPietro, Giuseppe, Marcello, Vello Mafalda e Paulon Marilena

- **mapp. 85(parte) di mq. 210** : proprietà Mantiero Giuseppe e usufrutto Maddalena Ermenegilda;

- **mapp. 100(parte) di mq. 5** : proprietà Romere Antonio;

- **mapp. 102(parte) di mq. 68**: proprietà/usufrutto Mantiero Anna e

proprietà De Toni Giuseppe;

- mapp. 135(parte) di mq. 132: proprietà Mantiero Giuseppe;

- mapp. 136(parte) di mq. 26 :proprietà Mantiero Giuseppe e usufrutto Maddalena Ermenegilda;

per complessivi mq. 3984.

Considerato che:

- tali aree ricadono in Z.T.O. C2/20 ed risultano soggette a obbligo di redazione strumento Urbanistico Obbligatorio (Piano urbanistico Attuativo PUA) e che si intende dare attuazione allo stesso;

- che sulle stesse la Regione Veneto, in sede di approvazione della variante di PRG, ha imposto delle precise e puntuali prescrizioni (allargamento ed adeguamento accesso e strada in conformità al "codice della strada" vigente);

- che il PUA predisposto prevederà inoltre un aumento del proprio perimetro, comunque inferiore al 10% massimo previsto dalla normativa Regionale vigente, così come già concordato in sede di approvazione preliminare del PUA (Vs. Comunicazione/Parere Favorevole prot. 5756 del 24/05/2011);

congiuntamente, i sottoscritti

CHIEDONO

alla S.V. Illustrissima **il rilascio del Permesso di Costruire ai sensi del DPR 380/01, relativamente al -P.U.A. MANTIERO (art. 19 e segg. LR 11/04) per la lottizzazione "area residenziale C2/20"-** al fine di poter dare attuazione allo Strumento Urbanistico Attuativo, così come indicato negli elaborati grafici e la documentazione allegati alla presente ed a firma del progettista incaricato arch. Cappellari Flaviano di Dueville.

Si impegnano inoltre a realizzare le opere d'urbanizzazione previste e di consegnarle

a codesta Amministrazione nelle quantità, nei tempi e modi indicati nella Convenzione che si sottoscriverà in sede di approvazione del PUA.

I sottoscritti eleggono domicilio, per l'invio di comunicazioni, richieste informazioni o integrazioni documentali o quant'altro inerente la presente richiesta, presso il proprio progettista : **Arch. Cappellari Flaviano**

con sede in Dueville (VI) in via Rossini n° 8

tel/fax. 0444-360525 mail: info@studio-habitat.it

iscr. albo degli architetti di Vicenza n° 310

c.f. CPP FVN 53P10 D379G

A disposizione per ogni chiarimento in merito, porgono distinti saluti.

Villaverla, Lì

I Richiedenti:

MANTIERO GIUSEPPE

MADDALENA ERMENEGILDA

BARBIERI MARIA

POGIETTA PRIMO

POGIETTA PIETRO

POGIETTA GIAN ANTONIO

POGIETTA MARILISA

PERON MARGHERITA

BOSCATO ANGELINA

TIZIAN SERGIO

TIZIAN BRUNO

POGIETTA GIAN BERTO

POGIETTA LUCA

SBRUGNERA ANTONELLA

SBRUGNERA EMER

SBRUGNERA GIAN PIETRO

SBRUGNERA GIUSEPPE

SBRUGNERA MARCELLO

VELLO MAFALDA

PAULON MARILENA

ROMERE ANTONIO

MANTIERO ANNA

DE TONI GIUSEPPE

Il progettista

ARCH. CAPPELLARI FLAVIANO

Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori Provincia di Vicenza
ARCHITETTO
sezione A/a
FLAVIANO
CAPPELLARI
n° 31

(*) RECENTEMENTE DEFUNTI: AVEVANO PRE-AUTORIZZATO IL PUA COME DA DICHIARAZIONI ALLEGATE, SI COMUNICHERANNO A BREVE I RISPETTIVI EREDI (LEGALI TITOLARI DIRITTI).

Allegati:

- n° 2 copie Elaborati Grafici tavole n° 1-2-3-4-5-6-7;

- n° 2 copie Relazione Tecnica;

- n° 2 copie Doc. Fotografica 1°-2° parte;

- n° 2 copie Estratti Catastali/Proprietà;

- n° 2 copie N.T.A. del PUA;

- n° 2 copie Pareri Enti Gestori;

- n° 2 copie LS 13/89;

- n° 2 copie Computo Metrico;

- n° 2 copie Bozza Convenzione;

- n° 2 copie Capitolato Speciale d'Appalto;

- n° 2 copie Relazione Geologica;

- n° 2 copie Relazione Compatibilità Idraulica;

- n° 2 copie Valutazione Incidenza Ambientale (VINCA).