



COMUNE DI VILLAVERLA

Provincia di Vicenza

Prot. n. Prot. 0008714/2013

Class. 2013-IV/9

ORDINANZA N. 64 / 2013

OGGETTO : ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE DI CHIUSURA DEI PORTICI DELL'ALA OVEST DEL CORTILE DI VILLA GHELLINI.

IL VICE SINDACO

PREMESSO che in data 3 settembre 2013 è stato rinvenuto il crollo di una porzione della copertura dell'ala porticata posta ad ovest del cortile dell'edificio comunale denominato Villa Ghellini-Dall'Olmo;

VISTA la relazione del responsabile del settore tecnico in data 3 settembre 2013 prot. 8667/2013 nella quale si evidenzia quanto segue:

- *la copertura dei portici della Villa situati lungo il lato ovest del cortile di pertinenza – in adiacenza alla strada provinciale “del Costo” - è costituita da una struttura lignea in capriate ed arcarecci con sovrapposti travicelli e correntini per il supporto del manto in coppi. Non vi sono impermeabilizzazioni a protezione delle parti lignee.*
- *in corrispondenza dell'ala di porticato collocata a sud-ovest (a destra rispetto all'entrata principale che immette al cortile della Villa), una porzione della copertura è precipitata al suolo a seguito della marcescenza degli elementi lignei di sostegno (correntini e travicelli);*
- *la presenza della porzione danneggiata consente di presumere che le condizioni di instabilità e di degrado si possano facilmente propagare anche agli elementi lignei adiacenti che d'ora in poi verranno a diretto contatto con l'acqua piovana ed altri agenti atmosferici.*

RILEVATO che entrambe le parti di porticato collocate lungo l'ala ovest a chiusura del cortile della Villa storica sono interessate da fenomeni di ammaloramento delle componenti lignee che costituiscono l'impalcato di copertura;

RITENUTO che la caduta al suolo di ulteriore materiale ovvero che il progressivo degrado delle componenti lignee costituiscano condizioni in grado di pregiudicare l'utilizzo in sicurezza degli spazi sottostanti;

PRESO ATTO che, a seguito della verifica dello stato dei luoghi, si è evidenziata una situazione di pericolo tale da richiedere l'interdizione degli spazi sottostanti al porticato;

CONSIDERATO che tale situazione costituisce pericolo per le persone che accedono all'area di pertinenza della Villa in occasione di manifestazioni culturali patrocinata dal Comune e nei giorni di apertura al pubblico per le visite turistiche proprio in ragione delle possibili cadute di materiale;

RICHIAMATE le precedenti ordinanze n. 45 del 29 settembre 2008 e n. 31 del 18 luglio 2008 recanti rispettivamente "Ordinanza contingibile ed urgente di chiusura parziale del cortile di Villa Ghellini" e "Ordinanza contingibile ed urgente di chiusura parziale della Villa Ghellini";

RILEVATO che il complesso della Villa viene visitato da scolaresche e da turisti in quanto inserito nell'elenco delle Ville Venete di particolare interesse storico-artistico;

CONSIDERATA, pertanto, la necessità di provvedere in merito, al fine di prevenire il pericolo per la sicurezza pubblica e l'incolumità dei frequentatori;

PRECISATO che data l'attuale assenza del Sindaco le disposizioni in argomento vengono adottate dal Vicesindaco che ne esercita le funzioni come sostituto;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma1, del D.Lgs. 267/2000.

ORDINA

1. L'interdizione immediata della zona sottostante entrambi i portici posti nell'ala ovest del cortile di Villa Ghellini (ala lungo la strada provinciale) in modo da impedire lo stazionamento in tale area delle persone che frequentano il cortile interno della villa stessa;
2. L'Ufficio Tecnico Comunale e gli agenti della Polizia Municipale sono incaricati dell'esecuzione e della vigilanza per l'esatta osservanza della presente ordinanza;

AVVERTE

Che in caso di violazione dell'area interdetta dalla presente ordinanza si procederà all'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente. Il caso di mancato adempimento costituisce inosservanza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 650 del C.P.P.

DISPONE

- che all'esecuzione sull'osservanza delle disposizioni contenute nella presente ordinanza provvedano per quanto di competenza l'Ufficio Tecnico Comunale ed il Consorzio di Polizia Locale Nord Est Vicentino;
- che la presente ordinanza ha validità fino alla revoca;
- di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio on-line dell'Ente;
- di trasmettere copia del presente provvedimento a:
 - Ufficio Tecnico Comunale;
 - Consorzio di Polizia locale Nord Est di Thiene (VI);

Ai sensi dell'art. 3 comma quarto della L 241/90, avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale, per incompetenza, eccesso di potere o violazione della legge, davanti al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione o, in via straordinaria, entro 120 giorni al Presidente della Repubblica (L n° 1034 del 06 dicembre 1971) dalla stessa data. Ai sensi art. 5 comma terzo della L 241/90 l'Ufficio competente è l' Ufficio Tecnico ed il responsabile del procedimento è l'ing. Cunico Giuliano.

Comune di Villaverla, li 03/09/2013

IL VICE SINDACO
FABRIS MANUEL