

COMUNE DI VILLAVERLA
PROVINCIA DI VICENZA

MAGGIO 2012

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA
IN ZONA C2-11

PROMOTORI:

BARBIERI VIRGINIA

c.f. BRBVGN37D51M032J

SPILLER CRISTIANO GIOVANNI

c.f. SPLCST62M23L157L

SPILLER FRANCESCO

c.f. SPLFNC64D09L157I

SPILLER MARIA ANTONIETTA

c.f. SPLMNT60P63L157Q

SPILLER NICLA

c.f. SPLNCL67L51L157U

PESAVENTO IANA

c.f. PSVNIA39M43M032Z

PROGETTAZIONE:

AUA

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI
Ruggero Facchin
Ruggero Marzotto
Fernando Lucato

Strada Postumia, 159 - 38100 Verona
tel. +39 0444 535959 - 535957
P. IVA 05326300469
info@auaried.com
www.auaried.com

UN EN ISO 9001:2008
CERTIFICAZIONE
CONFORME
SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ E AMBIENTALE

CONFERMAZIONE
PROFESSIONALITÀ
C200

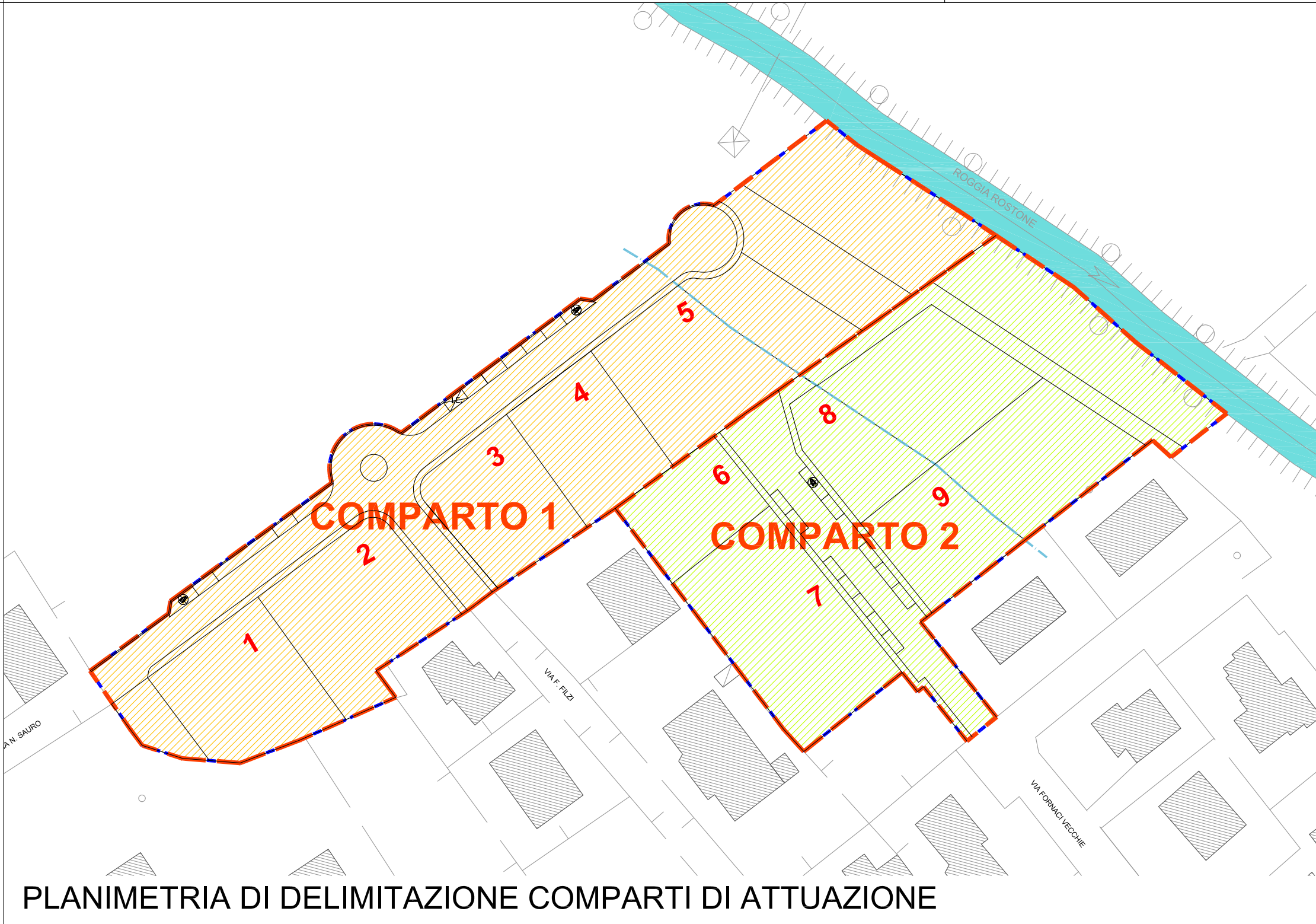
UFFICI/PROCEDIMENTO

4

PROGETTO

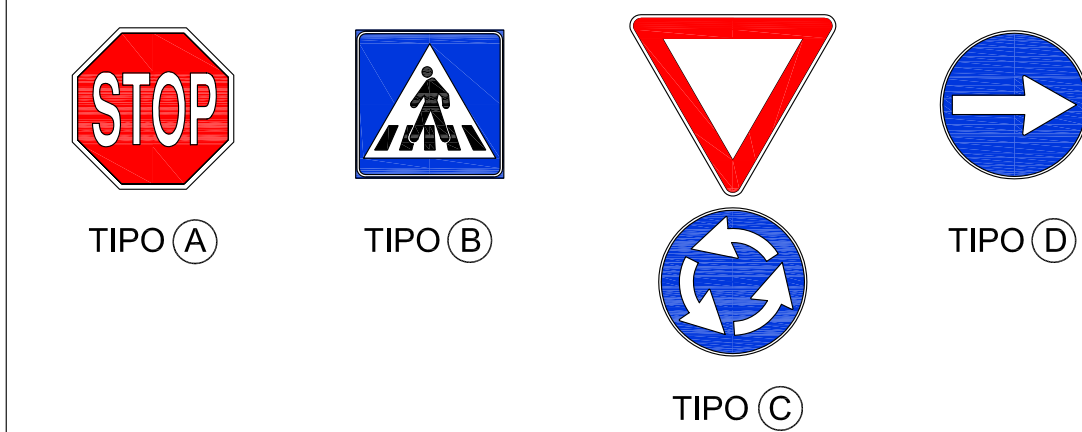
SCALA
1:500 - 1:1000

PLANIMETRIA NORMATIVA



PLANIMETRIA DI DELIMITAZIONE COMPARTI DI ATTUAZIONE

SEGNALETICA VERTICALE
localizzazione preferenziale
della segnaletica stradale



LEGENDA

Ambito d'intervento del Piano di Lottizzazione

Comparti di attuazione (vedi estratto)

Obbligo di distanza dai corsi d'acqua: 50m (L.42/2004)

1, 2...

Numerazione lotti

SPAZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO

Viabilità / marciapiedi

Verde pubblico e attrezzato

Parcheggi pubblici

Zona F a parco, gioco, sport

Isola ecologica

SPAZI PRIVATI

Verde privato

Superficie fondiaria

Sedime di massimo ingombro edifici non accorpati

Sedime di massimo ingombro per accorpamenti tra edifici

Triangolo di visibilità nelle intersezioni a raso
(calcolato secondo art. 4.6 del Decreto 19.04.2006 in attuazione dell'art. 13 del D.Lgv. 30.04.1992 n°285 e s.m.i.)
all'interno del quale non sono ammessi recinzioni e/o siepi di altezza superiore a 80 cm

EDIFICI: DESTINAZIONI D'USO AMMESSE

PIANO FUORI TERRA

●

residenza

PIANO INTERRATO

■

accessori ed autorimesse

ALTRE INDICAZIONI

6.00

Quote planimetriche di progetto

77.00

Quote altimetriche di progetto

Sensi di marcia

Accessi carrai indicativi

Roggia Rostone

Tratto libero da accessi carrai (12m dall'intersezione stradale)

